

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN QUỐC OAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: 1.5.8.../TB-THADS

Quốc Oai, ngày 22 tháng 11 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 972 /CV

Ngày 20 tháng 11 năm 2019

### THÔNG BÁO

#### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 06/2012/QĐST-DS ngày 24 tháng 8 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 74/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai,

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 62, tờ bản đồ số: 15, diện tích 459m<sup>2</sup>. Trong đó: đất ở là 400m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm là 59m<sup>2</sup>, tại địa chỉ: thôn Bạch Thạch, xã Hoà Thạch, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 994224, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CH 0318 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 09/12/2009 cho bà Hoàng Thị Đưa, đăng ký sang tên ông Hoàng Duy Đăng tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Quốc Oai (nay là Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh huyện Quốc Oai) ngày 17/3/2011.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: đến hết 16 giờ 00 phút ngày 22/11/2019

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (*Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội*).

**Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Phải có tư cách pháp nhân theo quy định của pháp luật;
- Có đủ điều kiện hành nghề; có trụ sở, địa bàn tại thành phố Hà Nội;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;
- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài Chính quy định;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

Vậy, Thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu VT, HSTHA.

